

TOPRAK MAHSULLERİ OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN LİSANSLI DEPOLARDA BULUNAN ÜRÜNLERİ İÇİN TAHAKKUK EDEN DEPOLAMA ÜCRETLERİNİN AYLIK OLARAK ÖDENMESİNE İLİŞKİN USUL VE ESASLAR

5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanununa istinaden hazırlanan ve 12/04/2013 tarihli ve 28616 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Yönetmeliğinin 39 uncu maddesinin altıncı fıkrası çerçevesinde Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü'nün (TMO) lisanslı depolarda bulunan ürünleri için tahakkuk eden depolama ücretlerinin lisanslı depo işletmelerine aylık olarak ödenmesine ilişkin süreçte aşağıda belirtilen usul ve esaslara uyulacaktır.

1. GENEL ESASLAR

- 1.1.** TMO'ya ait olan ve lisanslı depolarda depolanan ürünler için tahakkuk eden depolama ücretleri, TMO tarafından aylık dönemlerde hesaplanır. İçinde bulunan ay için hesaplanan depolama ücreti lisanslı depo işletmesi ve TMO arasında mutabakat sağlanması halinde ait olduğu dönemi takip eden bir sonraki ayın sonuna kadar ödenir.
- 1.2.** TMO, ilgili lisanslı depo işletmelerine ödenecek kira ücretini Merkezi Kayıt Kuruluşundan (MKK) alınan veriler doğrultusunda hesaplar ve lisanslı depo işletmeleri ile mutabakat sağlanmış tutarlar karşılığı depo gün sayısı azaltılacak ISIN ve bakiyelerini yatırım kuruluşuna iletir.
- 1.3.** Yatırım kuruluşu, TMO tarafından bildirilen bakiyeleri MKK Sisteminde, TMO mülkiyetinde bulunan ve bu uygulamaya özel belirlenmiş olan alt hesaba transfer eder.
- 1.4.** MKK tarafından ilgili alt hesapta bulunan bakiyeye ilişkin depo gün sayısı gün sonunda sıfırlanır ve ilgili kıymetlerin serbest alt hesaba dönmesi sağlanır.
- 1.5.** Aylık olarak yapılacak kira ödemeleri lisanslı depo işletmesinin TMO'ya resmi yazı ile bildirmiş olduğu Ziraat Bankası hesaplarına aktarılacak olup bu hesaplara ilişkin banka şubesi ya da hesap numarası ile ilgili hatalardan dolayı lisanslı depo işletmesi sorumlu olacaktır.
- 1.6.** Lisanslı depo işletmesine fazla kira ödemesi yapıldığının tespit edilmesi halinde söz konusu bedel lisanslı depo işletmesi tarafından üç iş günü içinde TMO'ya geri ödenecektir. Fazla ödenen meblağın bu süre içinde ödenmemesi halinde lisanslı depo işletmesi alacağıın doğduğu tarihten tahsil tarihine kadar olan süre için fazla ödenen meblağı Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası (TCMB) politika faiz oranının (+15) onbeş puan üzerinden TMO'ya ödemekle yükümlüdür.

2. İŞ SÜREÇLERİ

- 2.1.** TMO tarafından lisanslı depo işletmelerine yapılacak kira ücreti ödemeleri, TMO Kira Ödeme Sistemi (Sistem) üzerinden yapılır. Bu işlemler aşağıdaki işlem sırasına göre gerçekleştirilecektir;

- a) TMO, MKK'dan alınacak verilere göre lisanslı depolarda bulunan ürünlerine ait oluşan depo kira ücreti tutarlarını lisanslı depo, ISIN ve ürün miktarı bazında belirleyecektir,
- b) TMO tarafından depo kira ücreti tutarının belirlendiği ve sisteme kaydedildiği, ilgili lisanslı depo işletmesine ve TMO Başmüdürlüklerine SMS ve mail yoluyla bildirilecektir,
- c) Lisanslı depo işletmeleri, ISIN, depolama gün sayısı ve ürün miktarını dikkate alarak hesaplanan kira ücret tutarlarını Sistem üzerinden kontrol edeceklerdir,
- d) Kontrol edilen kira ücreti tutarları en geç iki iş günü içinde lisanslı depo işletmeleri tarafından onaylanacak ve onaylanan kira ücretleri için hazırlanacak olan kira faturaları web ortamında TMO ELÜS Kira-Fatura Sistemine online olarak yüklenecektir,
- e) Lisanslı depo işletmeleri, TMO tarafından belirlenen kira tutarlarına bu maddenin (d) bendinde belirtilen süre (iki iş günü) içinde itiraz edebilecektir,
- f) Lisanslı depo işletmeleri, kira faturaları ile ilgili iş ve işlemler konusunda ilişkili olduğu TMO Başmüdürlüğü ile iletişime geçerek gerekli itiraz ve düzeltmeleri yapacaktır,
- g) Lisanslı depo işletmesi ile TMO arasında kira tutarı hesabında itiraz olması durumunda, itirazı takip eden iki iş günü içinde taraflarca mutabık kalınmaması halinde TMO ödemeyi bir sonraki ödeme dönemine kadar bekletebilecektir,
- h) Lisanslı depo işletmeleri tarafından zamanında onaylanmayan ya da kira faturası sisteme yüklenmeyen işletmelerin depo kira ücretleri içinde bulunulan ay için ödenmeyecektir,
- i) Lisanslı depo işletmesi tarafından onaylanarak sisteme yüklenen kira faturaları TMO tarafından kontrol edilerek hatalı kayıt tespit edilmesi halinde Sistem üzerinden lisanslı depo işletmesine iade edilecek ve işletme iki iş günü içinde gerekli düzeltmeleri gerçekleştirecektir.
- j) TMO tarafından belirlenen ve lisanslı depo işletmesi tarafından da onaylanarak faturası sisteme yüklenen tutar arasında bir fark bulunmaması halinde, lisanslı depo işletmesinin TMO'ya bildirdiği Ziraat Bankası hesabı üzerinden ödeme yapılacaktır,
- k) Ödemeye konu olan ISIN ve miktar için TMO tarafından ilgili yatırım kuruluşuna talimat verilecek, yatırım kuruluşu tarafından ilgili ELÜS'lerin bu uygulama için belirlenmiş alt hesaba aktarılması sağlanacak, aynı gün sonunda MKK tarafından depo gün sayılarının sıfırlanması ve ilgili bakiyenin serbest alt hesaba aktarılması sağlanacaktır.

3. DİĞER HUSUSLAR

3.1.Usule aykırı işlem yapılması ve haksız kira ücreti elde edilmesi nedeniyle ortaya çıkabilecek TMO zararı TCMB politika faiz oranının onbeş puan (+15) üzerinden tahsil edilecektir.

3.2.TMO depolama ücreti ödenen ISIN'ların MKK kayıtlarındaki gün sayısı 0 (sıfır) olacaktır. Bu nedenle depolama ücreti hesabında kullanılan depo gün sayısı üzerinden fire miktarı da hesaplanacak, TMO'ya ait ilgili ISIN kodunu içeren ve hesaplanan miktara karşılık gelen ELÜS lisanslı depo işletmeleri tarafından iptal edilecektir.

21.03.2024

