



NİJER



İNŞAAT SEKTÖRÜ PAZAR ARAŞTIRMASI RAPORU

Tarih : Temmuz 2026

Raporu Hazırlayan: **Niamey Ticaret Müşavirliği**

İNŞAAT SEKTÖR RAPORU

1. Ülke Pazarında İnşaat Sektörü

1.1 İlgili Sektörde Üretim

İnşaat sektöründe üretimin farklı ürünlerle ilişkisi bulunmaktadır. Pek çok farklı ürün sektörün bileşenleri arasındadır. Bu ürünler aşağıda sıralanmaktadır.

Çimento: Ülkede çimento üretimi sınırlıdır. Aktif olarak faaliyet gösteren iki fabrika bulunmaktadır. Bu fabrikalarda yıllık üretim kapasitesi yaklaşık olarak 1,7 milyon ton civarındadır. Ancak üretim miktarı iç talebin karşılanmasında zaman zaman eksik kalmaktadır. Bu sebeple çimento ihracatına bazı dönemlerde ihracat kısıtlama getirilmektedir.

Demir-çelik: Ülkede mevcut durumunda demir-çelik üretimi az miktardadır. Yıllık bazda 20.000 ton üretim kapasiteli bir tesis bulunmaktadır. Ayrıca 300.000 ton/yıl üretim kapasiteli bir fabrika bulunmaktadır. Ancak yatırımcının Çin Halk Cumhuriyeti olduğu bu tesis henüz tam kapasite olarak faaliyet göstermemektedir. Nijer’de demir-çelik üretiminin desteklenmesi amacıyla hurda demir ihracatı yasaklanmıştır.

Tuğla: Ülkedeki tuğla üretimi büyük oranda yerel üretime dayanmaktadır. Ülkenin başkent bölgesinde ağırlıklı olmakla birlikte beton briketler, sıkıştırılmış toprak bloklar ve geleneksel kerpiç tuğlalar yaygın olarak tercih edilmektedir. Sektördeki üretime ilişkin doğrulanabilir verilere erişim güçtür.

Sosyal konut: Ülkede sosyal konutların idari ve finansman yönünden desteklenmesi amacıyla çeşitli kurumlar bulunmaktadır. Özellikle Banque de l’Habitat du Niger (Nijer Konut Bankası-BHN) bu alanda çalışmaktadır. Ancak ülkedeki genel ekonomik sorunlar nedeniyle bu alanda finansman ayrılmasında sorunlar yaşanabilmektedir. 2025 yılındaki toplam sosyal konut inşaatı yaklaşık 600 civarındadır.

1.2 Ortalama Üretici Fiyatları

Nijer İstatistik Kurumu’nun açıkladığı verilere göre 2025 yılında inşaat malzemeleri fiyatında bir önceki yıla göre %1,1’lik artış meydana gelmiştir. İnşaat malzemeleri endeksinde önemli bir ağırlığı olan çimentoda bu oran %6’dır. Ancak çimento fiyatlarında Aralık ayında bir önceki aya göre %3,8’lik bir düşüş olmuştur. Endekste yer alan diğer ürünlere bakıldığında metal profillerde %9,9 ve inşaat demirinde %0,8’lik bir artış olduğu görülmektedir. (INS, 2026)

Sektörde Kullanılan Bazı Ürünleri Ortalama Piyasa Fiyatları (1 Euro: 655,96 CFA sabit kur)		
Ürün	Miktar	Ortalama Fiyat
Çimento 32.5	50 kg	3.000 CFA (Son dönemde satışlar devlet gözetiminde yapılmaktadır, kayıtdışı ekonomide farklı fiyatlar bulunduğu gözlemlenmiştir.)
Çimento 42.5	50 kg	5.500 CFA (Son dönemde satışlar devlet gözetiminde yapılmaktadır, kayıtdışı ekonomide farklı fiyatlar bulunduğu gözlemlenmiştir.)
Boya	25 kg	11.000 CFA yaklaşık
Kum	1 kamyon (15-20 ton)	60.000 CFA yaklaşık
İnşaat demiri	10 mm 12 mm 14 mm	3.500 CFA yaklaşık 5.000 CFA yaklaşık 13.000 CFA yaklaşık
Fayans	M ²	4.000 – 6.000 CFA yaklaşık
Kapı-pencere	Ahşap Bahçe Kapısı Pencere	100.000 CFA yaklaşık 250.000-450.000 CFA yaklaşık 45.000-50.000 CFA yaklaşık

1.3 İlgili Sektörde Üretici Yerli Firmalara ve Üretici Birlikleri/Derneklerine İlişkin Bilgiler

Nijer’de inşaat alanında ihtiyaç duyulan malzemelerin üretimi sınırlı sayıda şirket tarafından yapılmaktadır. Ülkedeki çimento ve demir-çelik üretim tesisi sayısı ikiye tanedir. Bu ürünlerin temininde zaman zaman sorunlar yaşanabilmektedir. Bu sebeple pek çok temel ürün ithalat yoluyla gelmektedir. Sektörün bu durumundan kaynaklı olarak temsilcilerin bir araya gelerek oluşturdukları birlik ya da dernek benzeri yapılanmalar çok sınırlıdır. Genellikle sektör temsilcileri Nijer Ticaret ve Sanayi Odası çatısı altında yer almaktadır.

Aşağıda Nijer’de inşaat sektörü ve sektörün temel paydaşlarına ilişkin bilgiler sıralanmaktadır.

- MALBAZA CEMENT COMPANY SA (Çimento fabrikası) Tel: +227 20 64 04 49 +227 20 74 26 02 ventes@malbazacement.com
- MANGO CIMENT : (Çimento fabrikası) sale@cbmgroun.cn Tel: +227 20 75 59 50
- SOBAFOR SA (İnşaat, Altyapı) Tel: +227 98 03 64 82 sob_sarl@yahoo.fr
- Entreprise Mamane Nagari (İnşaat) Tel: +227 96 59 98 14
- SAHA SARL (İnşaat, Altyapı) [Tel:+227 20 33 06 97](tel:+22720330697)
- Wanda Grup SA (İnşaat, Altyapı) Tel: +227 89 94 06 06
- Enreprise Morey (İnşaat, Altyapı) Tel: +227 96 98 78 83
- SONUCI SA (Kamu Kurumu) Tel: +227 92 87 73 73
- Groupe Algabit (İnşaat, Demir-Çelik) Tel: +227 96 96 25 95
- Sahel Groupe Service (İnşaat) Tel: +227 89 12 77 77

- Groupe Toubel (İnşaat) Tel: +227 96 26 50 09
- SOMAD SARL (İnşaat) Tel: +227 96 89 26 57
- Groupe Mim (İnşaat) Tel: +227 96 96 68 27
- EGBTP (İnşaat) Tel: +227 96 96 17 31
- Niger Steel Group Comp. Ltd. (Demir-Çelik) Tahou/Niger
- YJ Fer SA Niger (Demir-Çelik)
- Bororo Painture Niger (Boya Üretimi) Tel: +227 92 62 62 12
- Wazir Painture (Boya Üretimi) Tel: +227 20 34 03 21
- Ray Global (Tuğla Üretimi) Tel: +227 70 57 64 09
- Niger Briques (Tuğla Üretimi) Tel: +227 89 88 99 99
- Kane Eco Construction (Tuğla Üretimi) Tel: +227 93 33 34 35
- GRINEC (Tuğla Üretimi) Tel: +227 96 02 38 02

1.4 İnşaat Sektöründe Perakende ve Toptan Satışlara İlişkin Bilgi

Nijer’de inşaat sektörüne yönelik perakende ve toptan satışların temelinde ithalat kaynaklı ürünler bulunmaktadır. Ülkede bu ürünlerin satışı organize zincirler yerine daha çok yerel distribütörler ve aile işletmeleri tarafından yürütülmektedir. Sektörde en önemli pazar başkent Niamey’dir. Potansiyel olarak Maradi, Zinder, Tahaou ve Dosso gibi şehirler bulunmaktadır.

Piyasadaki toptan satışların büyük çoğunluğu (yaklaşık %75) ithalatçı distribütörler tarafından yapılmaktadır. Perakende satışlarda ise küçük yapı marketi benzeri yerler hakimdir. Nijer’de ülkemizdekine ya da Avrupa’daki örneklerine benzer şekilde yapı marketleri ya da bunların zincirleri bulunmamaktadır. Sektörün temel müşteri grubu müteahhitler, kamu projeleri, STK’lar ve uluslararası kuruluşlardır. Bireysel konut sahiplerinin oranı çok düşük kalmaktadır. Uluslararası kuruluşlar arasında Birleşmiş Milletlere bağlı kuruluşlar, Dünya Bankası ve Afrika Kalkınma Bankası’nın finansman sağladığı projeler yer almaktadır.

İnşaat sektöründe çimento, demir-çelik, boya, hırdavat gibi ürünlerin ithalatı yüksektir. Söz konusu ürünlerin büyük kısmı ithalatçı konumundaki ana distribütörlerden tedarik edilmektedir. Ayrıca büyük hacimli iş yapan müteahhitler doğrudan ithalat yapabilmektedirler.

2. Ülkenin Sektörde Dış Ticareti

Sektöre ilişkin dış ticaret verileri incelenirken kullanılan ürünler üzerinden toplam bir veriye ulaşılmaya çalışılmıştır. Trademap’ten alınan veriler bu kapsamda aşağıdaki tablolara aktarılmıştır. İthalata ilişkin veriler incelenirken değerlendirmeye alınan ürünler tabloların başında belirtilmektedir. Sektörde ihracata ilişkin veriler incelendiğinde ise pek çok üründe çok sınırlı ihracat gerçekleşmektedir. Çimento sektöründe bir miktar ihracat yapılmaktadır. Buna ilişkin veriler aşağıdaki tablolarda gösterilmektedir.

İnşaat sektöründe temel olarak kullanılan ürünler aşağıda sıralanmaktadır. Tablolara veriler aktarılırken bu ürünler dikkate alınmıştır.

- Çimento ve alçı
- Demir/Çelik, İnşaat demiri
- Boya, vernik ve sıva malzemeleri
- Hazır beton
- Cam

2.1 İnşaat Sektöründe Ülkenin En Fazla İthalat Gerçekleştirdiği Ülkeler

2.1.1. Demir-Çelik Ürünleri

	Ülke Adı	İthalat Değeri (\$) (1000\$)	Oran (%) (İthalat Değeri/Toplam İthalat)
1	Çin	11.341	%29
2	Gana	8.459	%22
3	Nijerya	6.874	%18
4	Cezayir	4.690	%12
5	Togo	3.213	%8
6	Burkina Faso	1.273	%3
7	Benin	1.169	%3
11	Türkiye	138	%0,3
	Toplam	38.487	

2.1.2. Demir-Çelikten Diğer İnşaat Aksamı

	Ülke Adı	İthalat Değeri (\$) (1000\$)	Oran (%) (İthalat Değeri/Toplam İthalat)
1	Hindistan	7.400	%58
2	Çin	3.240	%25
3	Birleşik Arap Emirlikleri	1.249	%10
4	İtalya	390	%3
5	Türkiye	268	%2
	Toplam	12.716	

2.1.3. Seramik Döşeme ve Kaplamalar

	Ülke Adı	İthalat Değeri (\$) (1000\$)	Oran (%) (İthalat Değeri/Toplam İthalat)
1	Nijerya	5.249	%88
2	Çin	399	%7
3	Türkiye	79	%1
4	İtalya	69	%1
5	İspanya	58	%1
	Toplam	5.983	

2.1.4. Portland Çimento

	Ülke Adı	İthalat Değeri (\$) (1000\$)	Oran (%) (İthalat Değeri/Toplam İthalat)
1	Nijerya	10.357	%93
2	Cezayir	756	%6
3	Çin	25	
4	Türkiye	4	
	Toplam	11.142	

2.1.5. Cam Ürünleri

	Ülke Adı	İthalat Değeri (\$) (1000\$)	Oran (%) (İthalat Değeri/Toplam İthalat)
1	Çin	620	%39
2	Nijerya	517	%32
3	Mısır	191	%12
4	Hindistan	87	%5
5	Türkiye	86	%5
	Toplam	1.593	

2.1.5. Boya Ürünleri

	Ülke Adı	İthalat Değeri (\$) (1000\$)	Oran (%) (İthalat Değeri/Toplam İthalat)
1	Fildişi Sahili	1.027	%23
2	Çin	1.004	%23
3	Burkina Faso	890	%20
4	Hindistan	521	%12
5	Birleşik Arap Emirlikleri	454	%10
9	Türkiye	44	%1
	Toplam	4.423	

2.2 İnşaat Sektöründe Ülkenin En Fazla İhracat Gerçekleştirdiği Ülkeler

2.2.1. Portland Çimento

	Ülke Adı	İhracat Değeri (\$)	Oran (%) (İhracat Değeri/Toplam İhracat)
1	Nijerya	6.443	%87
2	Burkina Faso	576	%8
3	Mali	385	%5
4	Çad	28	
	Toplam	7.432	

2.3 İnşaat Sektöründe Ülkenin Dörtlü Tarife Bazında En Fazla İthalat Yaptığı Ürünler

Gümrük Tarife Kodu (4 Basamaklı)	Ürün Adı	İthalat Değeri (\$)	Türkiye'den İthalatı (\$)	Türkiye'den İthalatının Payı (%)
7214	Demir veya alaşımsız çelikten çubuklar (sadece dövülmüş, sıcak, haddelenmiş veya sıcak çekilmiş, haddeleme işleminden sonra, burulmuş olanlar dahil):	14.548	-	-
3824	Dökümhane maçalarına veya kalıplarına mahsus müstahzar, bağlayıcılar; tarifenin başka yerinde belirtilmeyen veya yer, almayan kimya sanayii veya kimya	12.300	-	-

	sanayiine bağılı sanayilerde, kullanılan kimyasal ürünler ve müstahzarlar (tabii ürünlerin karışımlarından oluşanlar dahil)			
2523	Portland çimentosu, şaplı çimento (ciment fondu), cüruf, çimentosu, süper sülfat çimentosu ve benzeri su altında sertleşen, çimentolar (boyanmış veya klinker şeklinde olsun olmasın)	11.142	4	-
3290	Esası sentetik polimer veya kimyasal olarak tadil edilmiş, tabii polimerler olup sulu ortamda dağılan ve çözülen boyalar, ve vernükler (emaye ve laklar dahil)	2.009	8	-
6910	Seramikten musluk taşları, lavabolar, lavabo ayakları, küvetler, bideler, alafranga tuvaletler,	902	5	-

	rezervuarlar, pisuarlar ve sıhhi, tesisatta kullanılan benzeri diğer eşya			
--	---	--	--	--

2.4 İnşaat Sektöründe Ülkenin Dörtlü Tarife Bazında En Fazla İhracat Yaptığı Ürün

Tarife Pozisyonu (4 Basamaklı)	Ürün Adı	İhracat Değeri (\$)	Türkiye'ye İhracatı (\$)	Türkiye'ye İhracatının Payı (%)
2523	Portland çimentosu, şaplı çimento (ciment fondu), cüruf, çimentosu, süper sülfat çimentosu ve benzeri su altında sertleşen, çimentolar (boyanmış veya klinker şeklinde olsun olmasın)	7.432	-	-

3. Sektörde Ülkemizden İhracat

Nijer’de müteahhitlik ve inşaat alanında faaliyet gösteren firmalarımız bulunmaktadır. Aşağıdaki tabloda bu alanda iş alında belgesi düzenlenerek tamamlanan projelere ilişkin bilgiler yer almaktadır. Summa Turizm Yatırımcılığı AŞ firması¹ Niamey Diori Hamani Uluslararası Havalimanı ve Nijer Finans Bakanlığı İnşaatı gibi projeleri başarıyla tamamlamıştır. Bu firma Havalimanını yap-işlet-devret modeli ile tamamlamış bulunmaktadır. Ayrıca, aynı firma Başkent Niamey’de 5 yıldızlı bir otel inşa edip, işletmesini de üstlenmiş olup (Niamey Radisson Blu) Niamey’deki en büyük otel olması durumuyla da öne çıkmaktadır. Firma ayrıca Diffa’da bulunan havaalanının rehabilitasyonunu tamamlamıştır. Bunun yanı sıra Birni Konni Dogondouchi arası yol yapım ve rehabilitasyonu üstlenmiştir. Ayrıca MTAIC’nin madencilik faaliyetlerine yönelik açık ocak projesi kuruluşu, altyapı, inşaat ve hafriyat işine yönelik faaliyeti bulunmaktadır.

¹ Firma, 2023 yılı Nisan ayından itibaren Nijer’de yer alan faaliyetlerine FB Grup çatısı altında devam etmektedir.

Nijer’de sektörde faaliyet gösteren ve daha önceden proje tamamlayan farklı firmalarımız bulunmaktadır. Generali İnşaat ünvanlı firma tarafından Niamey Büyük Otelinin (Grand Hotel) renovasyonunu tamamlanmış, Türkiye-Nijer Hastanesinin Tüp Bebek merkezinin inşasını da üstlenmişlerdir. Aynı firma 2025 yılı içerisinde Gümrük Genel Müdürlüğü binasının yapım işini alt yüklenici olarak üstlenmiştir. Bu inşaat devam etmektedir.

LUNISOLAR Express ünvanlı firmamız Niamey İslam Üniversitesi müstemilatının 970 kW’lık güneş enerjisi projesini yürütmüştür.

Solenser Güneş Enerji Sistemleri isimli firmamız 2025 yılı Ağustos ayında Nijer’de 1.032 kWh’lık güneş enerji santrali projelerini tamamlamışlardır.

ENCORE Yapı İnşaat ünvanlı firmamız Niamey’de ABD Büyükelçiliği Konutu renovasyonu projesini üstlenmiş ve 2021 Haziran ayında tamamlamıştır.

4. Sektörde İhracat Yoluyla Pazara Giriş

4.1 Sektör İçin Hedef Bölgeler/Şehirler/Eyaletler

Nijer’de inşaat projeleri kamu altyapısı, sosyal konut inşaatları ve zaman zaman endüstriyel ve enerji sektörleri çevresinde gelişmektedir. Bu kapsamda belirli şehirler ve bölgeler öne çıkmaktadır. Başkent Niamey’de kapsamlı imar ve altyapı projeleri (masterplan) yapılmış olsa da finansman eksikliğini sebebiyle hayata geçirilmesi güçleşmektedir. Ancak yine de başkentte çok katlı binalar, oteller, kamu kurumlarına ve diplomatik misyonların yerleşkelerine olan ihtiyaçlar giderilmektedir.

Ülkenin diğer önemli şehirlerinden olan Maradi ve Zinder’in bulundukları konum sebebiyle ticari potansiyeli yüksek şehirlerdir. İki şehir arasındaki yol bu hat önemli inşaat potansiyeli taşımaktadır.

Ülkenin endüstriyel olarak (çimento üretimi) öne çıkan bölgesi Tahoua endüstriyel tesisler için ve bunlara bağlı enerji altyapı inşaatları açısından önem arz etmektedir.

4.2 Sektörde Önde Gelen Firmalar ve Pazarın Yapısı

Ülkenin içinde bulunduğu finans koşulları sebebiyle sektör uluslararası destekli projelere bağımlı kalabilmektedir. Özellikle Dünya Bankası ve Afrika Kalkınma Bankası’nın fon sağladığı altyapı projeleri yüksek hacimli işler sunmaktadır. Bu projeleri zaman zaman firmalarımızın üstlendiği olmaktadır.

Sektördeki önde gelen firmalara bakıldığında çimento üretimiyle öne çıkan iki firma yer almaktadır. Bu firmalar ülkedeki tek çimento üreticisi konumundadır. Malbaza Çimento ve Mango Çimento şirketleri ülkedeki çimento üretimini üstlenmişlerdir. Demir-çelik sektöründe kısıtlı üretim olan ülkede Niger Steel Group ve Çin menşeiili YJ Fer SA yer almaktadır. İnşaat sektöründe Morey, SOS Group, Euro World International gibi firmalar öne çıkmaktadır.

4.2.1 İlgili Oda/Birlik/Dernek/STK'lar ve İletişim Bilgileri

Nijer’de yer alan Nijer Ticaret ve Sanayi Odası (Chambre de Commerce et d’Industrie du Niger-CCIN) aracılığıyla tüm sektörlerde faaliyet gösteren firmalara yönelik bilgi alabilmek mümkündür.

<https://cciniger.org/>

info@cciniger@org

Telephone: +227 20 73 22 10, 20 73 51 55

Ordre des Ingenieurs en Genie Civil Du Niger (Nijer İnşaat Mühendisleri Odası),

<https://oigcn-niger.org/>

Tel: +227 97 21 57 21, 20 73 28 08

4.3 Sektörün İthalatında Zorunlu Belgeler

Sektörde ithalata yönelik olarak talep edilen belgeler aşağıda belirtilmektedir.

- ECTN/BESC (Bordereau Électronique de Suivi des Cargaisons)
- Deniz yoluyla gelecek ve sonrasında karayoluyla devam edecek ürünler için Konşimento
- Uluslararası Taşıma Belgesi (Lettre de Voiture-CMR)
- Fatura
- Çeki listesi

4.4 Sektördeki Önemli Fuarlar ve Tarihleri

29 Ekim-2 Kasım 2025 tarihleri arasında Başkent Niamey’de “Salon de l’Architecture et de la Construction du Niger ARCHIMAT 2025” fuarı düzenlenmiştir. Fuar 2025 yılında ilk defa düzenlenmiştir. Yabancı ülke katılımının sınırlı olduğu fuarda ağırlıklı olarak kamu kurum ve kuruluşları yer almıştır. Ülkemizden herhangi bir katılım olmamıştır. Önümüzdeki dönemde fuarın düzenlenme tarihi henüz netleşmemiştir.

4.5 Sektörde İhale Yayınlayan Kamu Kurumları ile İlgili Bilgiler

Nijer’de ihaleler devletin resmi yayın organı olan ve hafta içi yayınlanan Le Sahel isimli gazetede duyurulmaktadır. Gazetenin internet sitesi olmakla birlikte ihaleler abonelere özel olarak yayınlanmaktadır. Söz konusu ihaleler müşavirliğimizce takip edilmekte ve Bakanlığımızın ilgili platformlarında duyurulmaktadır. Bunun yanı sıra gazetenin ve çeşitli ihalelerin yayınlandığı internet sitesi bağlantısı aşağıda iletilmektedir.

<https://www.lesahel.org/>

<https://www.nigeremploi.com/accueil>

4.6 Ülkenin, Ülkemiz ve Diğer Ülkelerle STA/Tercihli Ticaret Anlaşmaları Hakkında Bilgi

Batı Afrika Ekonomik ve Parasal Birliği (UEMOA) üyeleri arasında (8 ülke: Benin, Burkina Faso, Fildişi Sahili, Gine-Bissau, Mali, Nijer, Senegal ve Togo) kurulan birlikte ortak dış tarife uygulanmaktadır. Birlik için ticaret gümrük vergilerinden muaftır.

4.7 Sektörde Standartlar

Sektöre yönelik standartlar finansman sağlayan kurum tarafından tespit edilmektedir. Dünya Bankası ya da Afrika Kalkınma Bankası gibi uluslararası örgütlerin sunduğu projelerin standartları ilgili örgütler tarafından tespit edilmektedir. Ayrıca bölgesel entegrasyon kapsamındaki UEMOA bünyesinde geliştirilen ortak teknik şartnameler ve altyapı projelerine yönelik standartlar tespit edilmektedir. Genel olarak ülkede bina inşaat öncesinde zorunlu yapı ruhsatı alınmaktadır. Ayrıca belirli projelerde Çevresel Etki Değerlendirmesi (EIA) raporu hazırlanmaktadır.

4.8 Lojistik (nakliye süresi, en fazla tercih edilen taşıma modları, güzergahlar v.b.)

Nijer'in denize kıyısı olmaması sebebiyle ithalat yoluyla gelen ürünlerin tamamı karayoluyla ülkeye ulaşmaktadır. Yakın bölgelerdeki limanlara gelen ürünlerin karayoluyla ülkeye erişimi sağlanmaktadır. Benin sınırının kapalı olması sebebiyle ürünler Gana ya da Togo limanları üzerinden Nijer'e gelmektedir. Ancak sınır geçişlerindeki güvenlik sorunları nedeniyle karayoluyla taşımacılık güvenlik önlemleri alınarak sağlanmaktadır. Bu durum sürelerin uzamasına neden olmaktadır. Türkiye üzerinden gelen ürünlerin ülkeye ulaşması 60-70 günü bulabilmektedir.

Ülke içerisinde sektördeki lojistik tamamen karayoluyla sağlanmaktadır. Demiryolu gibi alternatifler bulunmamaktadır. Ülkenin Niamey, Maradi ve Zinder gibi büyük şehirleri sektörün lojistik ağında önemli yer tutmaktadır. Ülke içerisindeki lojistiği etkileyen bir başka unsur ise karayollarının durumudur. Ana yollar haricindeki diğer yollar yollar altyapı olarak yeterli seviyede değildir. Bu sebeple yağmur sezonlarında ulaşım güçleşmektedir. Bu durum şantiyelere malzeme erişiminde aksamalara neden olmaktadır.

4.9 Dağıtım Kanalları

Sektördeki işleri yürütülmesinde yerel ortaklarla işbirliği yapılmasının faydalı olacağı değerlendirilmektedir. Yerel ortakların sermaye olarak desteklenmesi, operasyonel süreçlerin ise yerel ortaklarca yürütülmesi sürecin sağlıklı ilerlemesine yol açacağı değerlendirilmektedir. Pazara girmek isteyen firmalarımızın sektörde bilinen ve bağlantıları güçlü yerel ortaklara yönelmelerinde fayda vardır.

4.10 E-Ticaret (Sınır Ötesi E-Ticaret/E-İhracat)

Ülkede e-ticaret henüz başlangıç aşamasındadır. E-ticaret hacminin kayıt dışı ekonominin varlığı da göz önüne alınarak yıllık 120-130 milyon ABD doları olduğu tahmin edilmektedir. Geleneksel pazaryerleri faaliyet göstermemektedir. Bunun yerini sosyal medya ağları tutmaktadır. Sosyal medya üzerinden yürütülen görüşmeler ve pazarlıklarla

e-ticaret gerçekleştirilmektedir. Ayrıca adreslemede yaşanan sorunlar ürünün teslimatını aksatabilmektedir. Bu e-ticaret ortamında sektörün etkili olabilmesinin zor olduğu değerlendirilmektedir.

4.11 Tanıtım ve Pazarlama

Sektörde projeler gazete reklamları, açık hava reklamcılığı ve televizyon kanalları aracılığıyla yapılmaktadır. Nijer’de internet ağının az ve gelişmemiş olması ile tüketiciler genellikle radyo ve televizyon reklamlarından ürünleri tanımaktadırlar. Kamunun sosyal konut projelerine ilişkin devletin yayın organlarından tanıtım yapılmaktadır.

4.12 Özel Günler, Bayramlar v.b.

1 Ocak 2026-Yeni Yıl

20 Mart 2026-Ramazan Bayramı

6 Nisan 2026-Paskalya

24 Nisan 2026-Uzlaşma Günü (Concord Day)

1 Mayıs 2026 İşçi Bayramı

27-28 Mayıs 2026-Kurban Bayramı

26 Temmuz 2026-26 Temmuz 2024 (Yönetim değişikliği sonrası resmi tatil olmuştur.)

3 Ağustos 2026-Bağımsızlık Günü

26 Ağustos 2026-Hz. Muhammed’in Doğum Günü

18 Aralık 2026-Cumhuriyet Günü

25 Aralık 2026-Noel

5. Sektörde İhracatçılarımızı Bekleyen Fırsatlar

Ülkede özellikle başkentin hızlı göç almasıyla konut açığı oluşmaktadır. Ayrıca ülke dünyanın en hızlı nüfus artışının olduğu ülkelerden birisidir. Bu sebeple konut ihtiyacının gelecekte de artacağı öngörülmektedir. Kamu bu alanda artan talebi karşılayabilmek amacıyla projeler üretmektedir. Öncelikli olarak kamu çalışanlarının konut ihtiyacının karşılanmasına yönelik projelere girişilmektedir. Sosyal konut inşaatları yatırım kanunu kapsamında teşvik içerisinde yer almaktadır. Buna ilişkin olarak çeşitli teşviklerden faydalanma imkânı vardır.

6. Sektörde İhracatçılarımızı Bekleyen Tehditler

Sektördeki en önemli tehditlerden birisi maliyetlerdir. Sektördeki ithalata bağımlılığı denize kıyısı olmayan ülkenin lojistik maliyetlerini artırmaktadır. Demir-çelik üretiminin yetersiz kalması temel hammaddede dışa bağımlılığı artırmaktadır. Mevcut durumda en az maliyetli liman erişim sınırı olan Benin sınırının kapalı olması hem zaman hem de ekonomik açıdan maliyeti artırmaktadır. Togo ya da Gana limanı üzerinden gelen ürünler Burkina Faso üzerinden Nijer’e ulaşmaktadır. Bölgedeki terör faaliyetleri nedeniyle konvoylar zaman

zaman saldırıya uğramakta ve güvenlik önlemleri alındıktan sonra nakliyesi yapılmaktadır. Bu durum da maliyetleri artırmaktadır.

Ayrıca ülkede finansmana erişiminde yaşanan sorunlar sektör yatırımcılarına engel olabilmektedir. Büyük ölçekli projeler çoğunlukla Dünya Bankası ya da Afrika Kalkınma Bankası gibi kuruluşlarca desteklenmektedir. Bölgedeki terör faaliyetleri yatırımcıların karar vermesinde çekincelere neden olmaktadır.

7. İnşaat Sektöründe İhracatın Artırılması için Firmalara Öneriler

Sektörde uluslararası ihale sayısı nispeten az miktarda yapılmaktadır. Bu sebeple yerel firmaların yüklenmiş olduğu işlerin alt yüklenici olarak faaliyet göstermek sektörde aktif olabilmek adına önemlidir. Ayrıca firmalarla iletişim kurarken doğrudan tanışmak mümkünse yerinde ziyaret etmek önem arz etmektedir. Sektöre giriş açısından başkent Niamey'in önemi büyüktür. Lojistik imkanlarının kullanılabilmesi açısından da yerel firmalarla çalışabilmek önemlidir. Firmaların yereldeki bağlantıları sayesinde bu alanda ortaya çıkabilecek sorunlar daha hızlı çözülecektir. Pazardaki imkanların yerinde ve sağlıklı anlaşılabilmesi için ülkeye ziyaret gerçekleştirilmesi önem arz etmektedir. Firmalarımız doğrudan tecrübe ederek imkanları değerlendirebilirler.

8. Belirtilmesinde Fayda Görülen Diğer Hususlar

Kamu ihalelerine girerken yerel bağlantılarla ortaklık yapılmasında fayda olduğu değerlendirilmektedir. Bu bağlantılar sayesinde pek çok bürokratik işlem hızlıca çözülebilecektir. Ayrıca zaman zaman hak ediş ödemelerinin alınması gecikebilmektedir. Bu durum göz önüne alınarak ticari faaliyetlerin yürütülmesinde fayda vardır. Ülkenin özellikle başkentinde artan nüfusun ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla yeni konut ihtiyacının olduğu değerlendirilmektedir. Buna ek olarak kamu kurumlarının mevcut binalarının yenilenmesi ihtiyacı vardır. Kamu-özel işbirlikleri projeleriyle bu alandaki ihtiyaçlar giderilebileceği değerlendirilmektedir.

9. Genel Değerlendirme

Sektör, hızlı artan nüfus ve buna bağlı gelişen taleple birlikte önemli fırsatlar yaratmaktadır. Ancak mevcut ekonomik ve finansman koşulları yatırımların hızlı ilerlemesinin önündeki engellerdendir. Ülkede firmalarımız olduğu kadar özellikle son yıllarda Çin ve Hindistan menşeli firmaların faaliyetlerinin arttığı gözlemlenmiştir. Ancak özellikle sosyal konut tarafında yer alan ihtiyacın önümüzdeki dönemde firmalarımız için önemli bir alan olacağı değerlendirilmektedir.

Sektördeki temel girdilerden çimento ülkede üretilmektedir. Diğer girdilerin ise ağırlıklı olarak dışa bağımlı olması ve lojistik alanında yaşanan güvenlik temelli sorunlar maliyetleri artırmaktadır. Bu durum hem inşaat sürelerini uzatmakta hem de ekonomik yükler getirmektedir.

Konut dışında yol yapım alanındaki ihtiyaçlar da zaman zaman uluslararası fonların sağladığı imkanlarla karşılanabilmektedir. Ayrıca başkentteki kamu kurumlarının binalarının

yenilenmesine olan ihtiyaç devam etmekte ve önümüzdeki dönemlerde bu alanda yeni fırsatlar ortaya çıkabilecektir.

Sektör genel olarak pek çok fırsat barındırmakla birlikte özellikle finansman alanındaki iyileştirme ihtiyaçlarına açıktır. Bu alandaki gelişmelerin sektörün geleceğini önemli ölçüde belirleyeceği öngörülmektedir.

10. Yararlı Adresler

- Ministère de l'Urbanisme et de l'Habitat (Şehircilik ve Konut ve Bakanlığı), <https://www.gouv.ne/index.php/les-ministères/152-ministere-de-l-urbanisme-et-de-l-habitat>
- Ministère de l'Équipement et des Infrastructures (Ekipman ve Altyapı Bakanlığı), <https://www.gouv.ne/index.php/les-ministères/745-ministere-de-l-equipement-et-des-infrastructures>
- Municipalité de Niamey (Niamey Belediyesi), <https://www.villedeniamey.ne/>
- CCIN - Chambre de Commerce et d'Industrie du Niger (Nijer Ticaret ve Sanayi Odası), <https://cciniger.org/>
- INS - Institut National de la Statistique (Ulusal İstatistik Enstitüsü), <https://www.stat-niger.org/>
- Ordre des Ingenieurs en Genie Civil Du Niger (Nijer İnşaat Mühendisleri Odası), <https://oigcn-niger.org/>

11. Kaynakça

<https://www.stat-niger.org>
<https://www.trademap.org>
<https://www.worldbank.org/ext/en/country/niger>
<https://cciniger.org/>
<https://oigcn-niger.org/>